

## Dictamen Técnico

**Referencia:** Solicitud de ampliación, REPARACION DE UN BLOQUE DE TRES AULAS + UN AULA INICIAL EN LA ESC. BAS. N° 422 SAN ISIDRO LABRADOR DE 1° DE MARZO. ID. 452.761

Conforme a lo solicitado, se procede a exponer en el presente dictamen, lo que refiere a la solicitud de ampliación en el marco del proceso de Reparación de un Bloque de tres aulas + un aula inicial en la Esc. Bas. N° 422 San Isidro Labrador de 1° de marzo. ID. 452.791, y específicamente respecto a lo observado por el ente rector, solicitando dictamen sobre la envergadura de los trabajos.

### JUSTIFICACIÓN

Los trabajos a ser desarrollados, repercuten directamente sobre la estructura final del Bloque de aulas donde se están desarrollando los trabajos de reparaciones, considerando que, sin estas modificaciones y/o trabajos de seguridad, la obra no reuniría las condiciones y no cumpliría el fin para el cual fueron destinados a cabalidad.

Los trabajos propuestos, son de varias envergaduras y su plazo se adapta a cada necesidad.

Dicho esto, nos vemos en la necesidad de realizar estos trabajos de varias envergaduras que requieren de plazos propios para su conclusión, dado que es el resultado de un análisis técnico de la situación real que orbita respecto a la obra. Por dicha circunstancia, cada trabajo mencionado implica su plazo objetivo para su realización.

Recordamos y detallamos que los trabajos implican el desarrollo de las obras y reparaciones de un Bloque de Aulas, que ya tienen sus años de uso, y que por el paso del tiempo ha sufrido daños en su estructura. Por dicha circunstancia, cada trabajo mencionado implica su plazo objetivo para su realización.

Los trabajos consisten en:

Durante la demolición del techo en el bloque de aulas, se pudo constatar que sobre las paredes laterales de las aulas no se observa las vigas superiores encadenado sobre las mamposterías para el asiento de los tirantes de hormigón. Así mismo, las paredes que contendrían a la viga cumbrera principal necesitan refuerzos para sostener a los mismos, atendiendo a la carga que estas estructuras representan.

Es por ello que planteamos la realización de los trabajos estructurales a fin de dejar la construcción (Bloque de aulas) lo más seguro posible.

Los trabajos consisten en la preparación de las bases de los pilares, la realización de las zapatas de hormigón Armado, los pilares para asiento de la viga superior (cumbrera).

Anastasio Bobadilla F.  
Sj. de Obras Públicas  
Gobernación Cordillera

Además, la construcción de las vigas tipo encadenado superior sobre las mamposterías existentes, a fin de brindar seguridad al bloque de aulas, atendiendo a que es un pabellón con 4 aulas con dimensiones considerables.

Sumado a estos trabajos y dándole terminaciones a los trabajos descriptos se realizarán los trabajos de revoques y pintura de los pilares y las vigas propuestas.

Es fundamental entender que dichas ampliaciones y ajustes son parte del proceso para permitir que el Bloque de Aulas mantenga su operatividad y utilidad a largo plazo.

Sin embargo, sin poder llevar adelante estos trabajos, la obra y reparaciones en su conjunto, carecerían de elementos muy importantes para la conclusión en totalidad de la obra de manera a que la misma sea funcional y preservada considerando la aglomeración de ciudadanos (Alumnos, docentes, supervisores, autoridades departamentales y nacionales), que acuden a la institución por su rol social, así como lo que implica a los eventos sociales y culturales, etc., que reúnen a la sociedad y autoridades frecuentemente.

### **POR TANTO**

Se eleva el presente dictamen, de modo a que se pueda requerir al órgano rector, dar trámite a la solicitud, considerando la necesidad e importancia de la conclusión de las obras de manera a la (Alumnos, docentes, supervisores, autoridades departamentales y nacionales), puedan acudir a la sede escolar y se pueda permitir el desarrollo normal de las actividades escolares y sociales, recalcando la importancia del rol social de la sede y la pertinencia de la ampliación para la conclusión.

  
Anastasio Bobadilla F.  
Srto. de Obras Públicas  
Gobernación Cordillera